ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 179

9 Ιουνίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 394,25 τ.μ. στη θέση «Τρίφτα» Τ.Κ. Φιλοθέης Δ.Ε. Ευπαλίου του Δήμου Δωρίδας ΠΕ Φωκίδας 1

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 1.865,66 τ.μ. στη θέση «Παλυβρός» Τ.Κ. Φιλοθέης Δ.Ε. Ευπαλίου του Δήμου Δωρίδας ΠΕ Φωκίδας................ 2

Μερική ανάκληση της υπ' αριθ. 2101/19-12-1995 απόφασης Περιφερειακού Δ/ντή Νομού Κορινθίας, με την οποία κηρύχθηκε ως «αναδασωτέα» λόγω εκχέρσωσης, έκταση εμβαδού 69.800 τετρ. μέτρων, στη θέση «Ράχη Τσίγκου» της Κοινότητας Ισθμίας, ως προς τμήμα επιφάνειας εμβαδού 4.698,881 τετρ. μέτρων, στη θέση «Ράχη Τσίγκου - Κανόνι» του Οικισμού Κυρά Βρύσης Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων Π.Ε. Κορινθίας.. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 665/90250 (1)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 394,25 τ.μ. στη θέση «Τρίφτα» Τ.Κ. Φιλοθέης Δ.Ε. Ευπαλίου του Δήμου Δωρίδας ΠΕ Φωκίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. α. των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας (ΦΕΚ 120/τ.Α΄/27-6-2008).

β. του αρθρ. 38 παρ. 1 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 289 Α΄) όπως αντικαταστάθηκε με το αρθρ. 35 παρ. 1 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/τ.Α΄) και του αρθρ. 41 παρ. 1 του Ν. 998/1979 ως ισχύει σήμερα.

γ. του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»

δ. του Π.Δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231/τ.Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας»

2. Τις διαταγές του Υ.Α.Α. και Τ. α) 160417/1180/8-7-80 και β) 182447/3049/24-9-80

3. Την με αριθ. 1669/33104/31-3-2011(ΦΕΚ648/Β'/2011) απόφαση Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας περί μεταβίβασης του δικαιώματος υπογραφής με εντολή Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.

4. Την υπ' αριθ. 569/86207/15-5-2015 πρόταση του Δασαρχείου Λιδωρικίου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα, κατά το χρόνο της καταστροφής της που έγινε με εκχέρσωση της δασικής βλάστησης με χωματουργικό μηχάνημα στα τέλη του έτους 2013 από τον Βασίλειο Κ. Πανουργιά, είχε δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καλυπτόμενη από πουρνάρι σε ποσοστό 70-80% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού 394,25 τ.μ. στη θέση «Τρίφτα» Τ.Κ. Φιλοθέης Δ.Ε. Ευπαλίου του Δήμου Δωρίδας ΠΕ Φωκίδας, με σκοπό αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα και να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο σκοπό, αφ' ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1-2-3-4-1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: με έκταση δασικού χαρακτήρα

Νότια: με μη δασική έκταση

Ανατολικά: με έκταση δασικού χαρακτήρα

Δυτικά: με έκταση δασικού χαρακτήρα

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αιτήσεως ακύρωσης στο αρμόδιο Διοικητικό Εφετείο (αρθρ. 47 Ν. 3900/2010, ΦΕΚ 213/τ.Α΄/2010) μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσιεύσης της (άρθρο 46 Π.Δ. 18/89, ΦΕΚ 8΄/Α).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

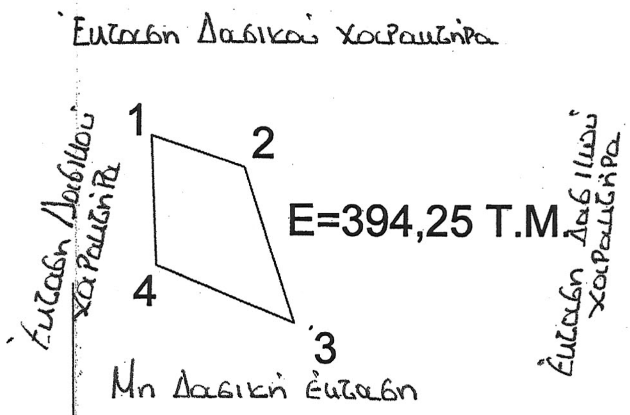
Άμφισσα, 25 Μαΐου 2015

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΗΜΟΣ ΤΣΕΛΛΟΣ

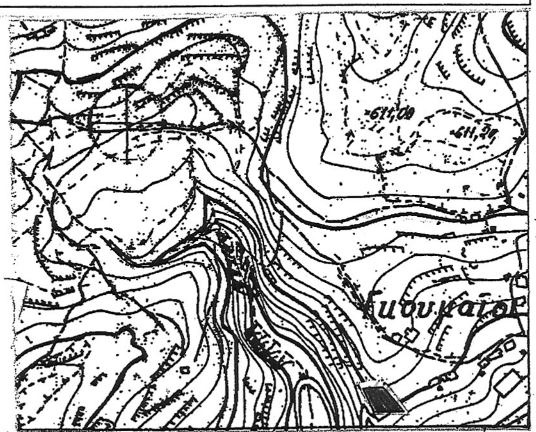
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Έκτασης εμβαδού 394,25 τ.μ. με στοιχεία 1-2-3-4-1 στη θέση **«Τρίφτρα»** περιφέρειας Τ.Κ. Φιλοθέης Δ.Ε. Ευπαλίου Δήμου Δωρίδας, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε με χωματουργικό μηχάνημα.

Κλίμακα 1:1000



1	X=322106.0000	Y=4257369.0000
2	X=322121.0000	Y=4257364.0000
3	X=322129.0000	Y=4257339.0000
4	X=322106.8321	Y=4257348.1966



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 62075
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ε= 394,25 τ.μ.
θέση **«Τρίφτρα»** περιφέρειας Τ.Κ. Φιλοθέης
Δήμου Δωρίδας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την 665/90250 απόφασή μας
Άμφισσα 25-05-2015
Ο Δ/ντής Δασών Ν. Φωκίδας
Δήμος Π. Τσέλλος
Δασολόγος Π.Ε.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ημερομηνία 15- 05 -2015
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ Κ.α.
Παναγιώτης Δ. Μανιτάρας
Δασοπόνος ΤΕ

Ημερομηνία 15 - 05 - 2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Παν. Γ. Κωνσταντόπουλος
Δασολόγος ΠΕ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%

Αριθμ. 666/90254 (2)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 1.865,66 τ.μ. στη θέση «Παλυβρός» Τ.Κ. Φιλοθέης Δ.Ε. Ευπαλίου του Δήμου Δωρίδας ΠΕ Φωκίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. α. των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας (ΦΕΚ 120/τ.Α΄/27-6-2008).

β. του αρθρ. 38 παρ. 1 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 289/τ.Α΄) όπως αντικαταστάθηκε με το αρθρ. 35 παρ. 1 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/τ.Α΄) και του αρθρ. 41 παρ.1 του Ν.998/79 ως ισχύει σήμερα.

γ. του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»

δ. του Π.Δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231/τ.Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στ. Ελλάδας»

2. Τις διαταγές του Υ.Α.Α. και Τ. α) 160417/1180/8-7-80 και β) 182447/3049/24-9-80

3. Την με αριθ. 1669/33104/31-3-2011 (ΦΕΚ 648/τ.Β΄/2011) απόφαση Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας περί μεταβίβασης του δικαιώματος υπογραφής με εντολή Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.

4. Την υπ' αριθ. 568/86206/15-05-2015 πρόταση του Δασαρχείου Λιδωρικίου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα, κατά το χρόνο της καταστροφής της που έγινε με εκχέρσωση της δασικής βλάστησης με χωματουργικό μηχάνημα σταδιακά μέχρι σήμερα από τον Βασίλειο Κ. Πανουργιά, είχε δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καλυπτόμενη από πουρνάρι σε ποσοστό 70-80% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού 1.865,66 τ.μ. στη θέση «Παλυβρός» Τ.Κ. Φιλοθέης Δ.Ε. Ευπαλίου του Δήμου Δωρίδας ΠΕ Φωκίδας, με σκοπό αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα και να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο σκοπό, αφ' ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: με μη δασική έκταση

Νότια: με δασική οδό

Ανατολικά: εν μέρει με έκταση δασικού χαρακτήρα και εν μέρει με μη δασική έκταση

Δυτικά: με έκταση δασικού χαρακτήρα

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αιτήσεως ακύρωσης στο αρμόδιο Διοικητικό Εφετείο (αρθρ. 47 Ν. 3900/2010, ΦΕΚ 213/τ.Α΄/2010) μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 Π.Δ .18/89, ΦΕΚ 8΄/Α).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 25 Μαΐου 2015

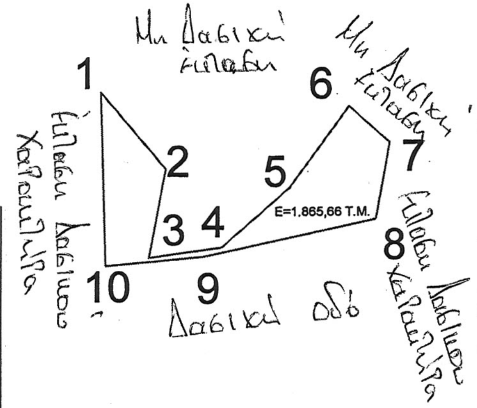
Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΗΜΟΣ ΤΣΕΛΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Έκτασης εμβαδού 1.865,66 τ.μ. με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1 στη θέση **«Παλυβρός»** περιφέρειας Τ.Κ. Φιλοθέης Δ.Ε. Ευπαλίου Δήμου Δωρίδας, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε με χωματουργικό μηχάνημα

Κλίμακα 1:2000





1	X=321484.2000	Y=4257331.9500
2	X=321505.0000	Y=4257307.4600
3	X=321499.3400	Y=4257278.8800
4	X=321522.8900	Y=4257282.3500
5	X=321544.7400	Y=4257301.4900
6	X=321563.8400	Y=4257327.6900
7	X=321577.0015	Y=4257315.9985
8	X=321572.5000	Y=4257291.5000
9	X=321516.7888	Y=4257279.3457
10	X=321485.5835	Y=4257276.1485



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 62075
ΚΛΙΜΑΚΑ **1: 5000**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ε= 1.865,66 τ.μ.
θέση **«Παλυβρός»** περιφέρειας Τ.Κ. Φιλοθέης Δήμου Δωρίδας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την 666/90254 απόφασή μας
Άμφισσα 25-05-2015
Ο Δ/ντής Δασών Ν. Φωκίδας

Δήμος Π. Τσέλλος
Δασολόγος Π.Ε.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ημερομηνία 15- 05 -2015
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Παναγιώτης Δ. Μανιτάρας
Δασοπόνος ΤΕ

Ημερομηνία 15 - 05 - 2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Παν. Γ. Κωνσταντόπουλος
Δασολόγος ΠΕ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%

Αριθμ. 5135/127 (3)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθ. 2101/19-12-1995 απόφασης Περιφερειακού Δ/ντή Νομού Κορινθίας, με την οποία κηρύχθηκε ως "αναδασωτέα" λόγω εκχέρσωσης, έκταση εμβαδού 69.800 τετρ. μέτρων, στη θέση "Ράχη Τσίγκου" της Κοινότητας Ισθμίας, ως προς τμήμα επιφάνειας εμβαδού 4.698,881 τετρ. μέτρων, στη θέση "Ράχη Τσίγκου - Κανόνι" του Οικισμού Κυρά Βρύσης Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων Π.Ε. Κορινθίας.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις»,

β) Του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις,

γ) Του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/7-6-2010/τ.Α΄) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

δ) Του Π.Δ. 139/2010 (Φ.Ε.Κ. 232/27-12-2010/τ.Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

2. Την υπ' αριθ. 40/29-12-2010 (Φ.Ε.Κ. 247/31-12-2010/τ.Α΄) Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου περί παύσης εκ του Νόμου των Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών και διορισμού Γενικών Γραμματέων στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους.

3. Την υπ' αριθ. 4 της 6.2.2015 (Φ.Ε.Κ. 24/τ.Α΄/2015) Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου, περί αποδοχής παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας και το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 (Φ.Ε.Κ. 93/τ.Α΄/14-4-2014).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 38-44 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», ως ισχύουν σήμερα και ειδικότερα της παρ. 3 άρθρου 44, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 9 άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 (Φ.Ε.Κ. 303/τ.Α΄/2003) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 παρ. 2 του Ν. 4280/2014 (Φ.Ε.Κ. 159/τ.Α΄/2014) και της παρ. 4 του ίδιου άρθρου, όπως είχε προστεθεί με το άρθρο 36 του Ν. 3698/2008 (Φ.Ε.Κ. 198/τ.Α΄/2008) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 παρ. 4 του προαναφερόμενου Ν. 4280/2014 (Φ.Ε.Κ. 159/τ.Α΄/2014).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 32 του ίδιου Ν. 4280/2014 (Φ.Ε.Κ. 159/τ.Α΄/2014) και ισχύουν σήμερα.

6. Τις διατάξεις της παρ. 3 άρθρου 31 του Ν. 4280/2014 (Φ.Ε.Κ. 159/τ.Α΄/2014) και τέλος τις διατάξεις του εδαφ. ζ της παρ. 6 άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 32 παρ. 4 του ανωτέρω Ν. 4280/2014, όπου δεν υπάγονται οπωσδήποτε στις διατάξεις του παρόντος Νόμου «Οι περιοχές για τις οποίες υφίστανται εγκεκριμένα σχέδια πόλεως ή καταλαμβάνονται υπό οικισμών, τα όρια των οποίων έχουν εγκριθεί με πράξεις της Διοίκησης, σύμφωνα με τις διατάξεις των προεδρικών διαταγμάτων 21.11/1.12.1979 (Δ΄ 693), 2.3/13.3.1981 (Δ' 138) ή 24.4/3.5.1985 (Δ' 181) ή βρίσκονται εντός ορίων εγκεκριμένων πολεοδομικών μελετών ή ρυμοτομικών σχεδίων και όπως τα όρια αυτά έχουν εφαρμοσθεί στο έδαφος ή.............».

7. Την υπ' αριθ. 105545/534/1-9-2014 Δ/γή του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Εφαρμογή του άρθρου 35 Ν. 4280/2014 (Φ.Ε.Κ. 159/τ.Α΄/2014).

8. Την υπ' αριθ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3) Δ/γή ΥΓΙΕΚΑ, περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης.

9. Την υπ' αριθ. 160417/1180/8-7-1980 βασική Εγκύκλιο Δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία παρέχονται οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

10. Την υπ' αριθ. 2101/19-12-1995 (Φ.Ε.Κ. 1197/τ.Δ΄/1995) απόφαση Περιφερειακού Δ/ντή Νομού Κορινθίας, με την οποία κηρύχθηκε ως "αναδασωτέα" λόγω εκχέρσωσης, έκταση εμβαδού 69.800 τετρ. μέτρων, στη θέση "Ράχη Τσίγκου" της Κοινότητας Ισθμίας Νομού Κορινθίας.

11. Την υπ' αριθ. 90981/5936/29-10-2014 Πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου, επί της από 15-2-2011 αίτησης θεραπείας του Ευάγγελου Δημητρίου, κατοίκου Δ.Κ. Κυρά Βρύσης, για μερική ανάκληση της υπ' αριθ. 2101/19-12-1995 (Φ.Ε.Κ. 1197/τ.Δ΄/1995) ανωτέρω απόφασης Περιφερειακού Δ/ντή Νομού Κορινθίας, ως προς τμήμα επιφάνειας συνολικού εμβαδού 4.698,881 τετρ. μέτρων, στη θέση "Ράχη Τσίγκου - Κανόνι" του Οικισμού Κυρά Βρύσης Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων Π.Ε. Κορινθίας, όπως αυτή αποτυπώνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α στο από Ιούνιο έτους 2009 συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα με κλίμακα 1:250, του Αρχιτέκτονα - Μηχανικού Βαγγέλη Ματάτση και οριοθετείται επί αυτού με χρήση συντεταγμένων στο Ε.Γ.Σ.Α. '87, με το αιτιολογικό ότι εκδόθηκε αυτή από πλάνη περί τα πράγματα, καθόσον είχε ανέκαθεν χορτολιβαδική μορφή και όχι δασική και με την ισχύουσα Νομοθεσία, οι χορτολιβαδικές εκτάσεις δεν κηρύσσονται ως αναδασωτέες.

12. Την υπ' αριθ. 18534/7-11-1967 Δημόσια Διαθήκη του Συμβολαιογράφου Κορίνθου Αθανασίου Αντ. Ρομπόκου, του Ιωάννη Νικολάου Γκούμα, κατοίκου εν ζωή Κυρά Βρύσης.

13. Την υπ' αριθ. 649/26-3-2010 Βεβαίωση της Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΟ.ΠΕ. Νομού Κορινθίας.

14. Την υπ' αριθ. 8746/12-12-1985 απόφαση Νομάρχη Κορινθίας, περί καθορισμού ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον Οικισμό Κυρά Βρύσης Νομού Κορινθίας.

15. Το γεγονός ότι ολόκληρη η επίδικη έκταση συμπεριλαμβάνεται σε κηρυγμένο και οριοθετημένο αρχαιολογικό χώρο και βάσει των διατάξεων του άρθρου 73 του Ν. 3028/2002, σε ακίνητα ή πολλαπλώς χαρακτηρισμένες εκτάσεις, υπερισχύουν οι διατάξεις του Αρχαιολογικού Νόμου, έναντι οποιασδήποτε άλλης Νομοθεσίας, συνεπώς για την περιοχή Κυρά Βρύσης, εφόσον πρόκειται για Μνημεία, Αρχαιολογικούς Χώρους ή Ιστορικούς Τόπους, οποιαδήποτε απόφαση της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας κατισχύει των αποφάσεων άλλων Υπηρεσιών.

16. Το γεγονός ότι κατά την ημέρα της αυτοψίας από τη Διεύθυνση Δασών Κορινθίας, στις 8-1-2015, διαπιστώθηκε ότι δεν έχει γίνει επέμβαση εντός της επίδικης έκτασης (εκχέρσωση ή κτίσματα), ότι ήταν εν μέρει βραχώδης - πετρώδης στο νότιο και ανατολικό

τμήμα της, η υπόλοιπη επιφάνεια καλυπτόταν από χορτολιβαδική βλάστηση, με δέκα - έντεκα περίπου μεγάλης ηλικίας δασικά δέντρα (πεύκα), λίγα νεόφυτα στο βόρειο όριο από πλαγιοσπορά, μία ξυλοκερατιά, έναν κέδρο, τρεις -τέσσερις μικρούς πρίνους, όπως και δύο - τρεις αγριελιές στο ανατολικό της άκρο, με ποσοστό συγκόμωσης μικρότερο του 15%, που δεν μπορούν να την χαρακτηρίσουν ως δάσος ή δασική έκταση, στο δε βραχώδες - πετρώδες τμήμα της υπήρχαν λίαν εμφανή ίχνη αρχαίων εγκαταστάσεων, επεμβάσεων και κατασκευών (αρχαίων εργαστηρίων βαφής και ύφανσης - πληρ. από το Μουσείο Ισθμίας και τη ΛΖ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Κορίνθου), που περιλαμβάνονται στον ήδη κηρυγμένο αρχαιολογικό χώρο της Ισθμίας Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων Π.Ε. Κορινθίας, ο οποίος έχει αναοριοθετηθεί με την αριθ. ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΔΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ43/121978/35442/7035/5517/13-11-2012 απόφαση Υφυπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού (Φ.Ε.Κ. 369 τ.Α.Α. και Π.Θ. 26-11-2012).

17. Την υπ' αριθ. 5135/127/21-1-2015 Αναφορά - Έκθεση αυτοψίας του Διευθυντή Δασών Κορινθίας Παναγιώτη Καλλίρη, σύμφωνα με την οποία η επίδικη έκταση εμβαδού 4.698,881 τετρ. μέτρων, ήταν από το 1940 έως και πριν από την κήρυξη της ως αναδασωτέας, έκταση που εμπίπτει στις διατάξεις των εδαφίων α (χορτολιβαδική) και β (βραχώδης - πετρώδης), με έντονα αρχαιολογικά ευρήματα, της παρ. 5 άρθρου 3 του Ν. 998/1979, ως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4280/2014 (Φ.Ε.Κ. 159/τ.Α΄/8.8.2014), σύμφωνα δε με τις τροποποιηθείσες διατάξεις του εδαφίου γ του ιδίου άρθρου και Νόμου «Οι εκτάσεις των περιπτώσεων 5α και 5β του παρόντος δεν κηρύσσονται αναδασωτέες, σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 37 του παρόντος νόμου, δύνανται όμως να κηρυχθούν δασωτέες, σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 2 του ως άνω άρθρου 37», επιπλέον το μεγαλύτερο τμήμα της επίδικης έκτασης εμβαδού 3.882,695 τ.μ. (προς τα βόρεια) τοποθετείται εντός των ορίων του Οικισμού της Κυρά Βρύσης, όπως αυτά καθορίστηκαν με την αριθ. 8746/85 προαναφερόμενη απόφαση Νομάρχη Κορινθίας, ο οποίος στερείται εγκεκριμένου Σχεδίου, σύμφωνα δε με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 31 του Ν. 4280/2014 «Τυχόν πράξεις της διοίκησης που εκδόθηκαν κατ' εφαρμογή της δασικής νομοθεσίας για την προστασία των εκτάσεων εντός των ως άνω ορίων ανακαλούνται αυτοδικαίως από τη δημοσίευση του παρόντος. Επί των εκτάσεων εντός των ως άνω ορίων δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας πλην των περιπτώσεων κοινοχρήστων χώρων πρασίνου, πάρκων και αλσών», επιπλέον η περαιτέρω διαχείριση του υπόλοιπου τμήματος της επίδικης έκτασης, που τοποθετείται εκτός των ορίων του Οικισμού, κατά τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 5 άρθρου 3 του Ν. 998/1979 ως ισχύουν σήμερα, συγκεκριμένα "στις διατάξεις του παρόντος Νόμου πλην των περιπτώσεων των άρθρων 17, 22, 63, 64 και 65 του παρόντος νόμου υπάγονται και οι εκτάσεις των επόμενων περιπτώσεων α΄ και β΄ του παρόντος, που δεν έχουν αναγνωριστεί ως ιδιωτικές με έναν από τους τρόπους του άρθρου 10 του Ν. 3208/2003, αποφασίζουμε:

Τη Μερική ανάκληση της υπ' αριθ. 2101/19-12-1995 απόφασης Περιφερειακού Διευθυντή Νομού Κορινθίας, με την οποία κηρύχθηκε ως "αναδασωτέα" λόγω εκχέρσωσης, έκταση εμβαδού 69.800 τετρ. μέτρων, στη θέση "Ράχη Τσίγκου" της Κοινότητας Ισθμίας, ως προς τμήμα επιφάνειας εμβαδού 4.698,881 τετρ. μέτρων, στη θέση "Ράχη Τσίγκου - Κανόνι" του Οικισμού Κυρά Βρύσης Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων Π.Ε. Κορινθίας, όπως αποτυπώνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α στο από Ιούνιο έτους 2009 συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:250, του Αρχιτέκτονα - Μηχανικού Βαγγέλη Ματάτση και οριοθετείται επί αυτού με χρήση συντεταγμένων στο Ε.Γ.Σ.Α. '87, ως εξής:

Σημείο	Α:	Χ=411320.679	Υ=4196384.518
»	Β:	Χ=411281.590	Υ=4196358.192
»	Γ:	Χ=411264.589	Υ=4196347.783
»	Δ:	Χ=411245.245	Υ=4196337.350
»	Ε:	Χ=411229.488	Υ=4196329.536
»	Ζ:	Χ=411212.869	Υ=4196321.295
»	Η:	Χ=411233.074	Υ=4196286.073
»	Θ:	Χ=411246.675	Υ=4196262.398
»	Ι:	Χ=411292.045	Υ=4196323.353
»	Κ:	Χ=411313.821	Υ=4196357.208

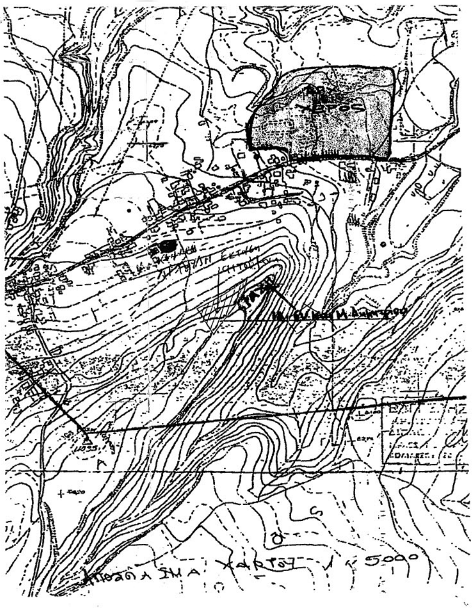
δεδομένου ότι, η εν λόγω έκταση είναι εν μέρει χορτολιβαδική και εν μέρει βραχώδης - πετρώδης, με έντονα αρχαιολογικά ευρήματα (εδάφ. α και β της παρ. 5 άρθρου 3 του Ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4280/2014 - Φ.Ε.Κ. 159/τ.Α΄/2014) και δεν κηρύσσεται αναδασωτέα.

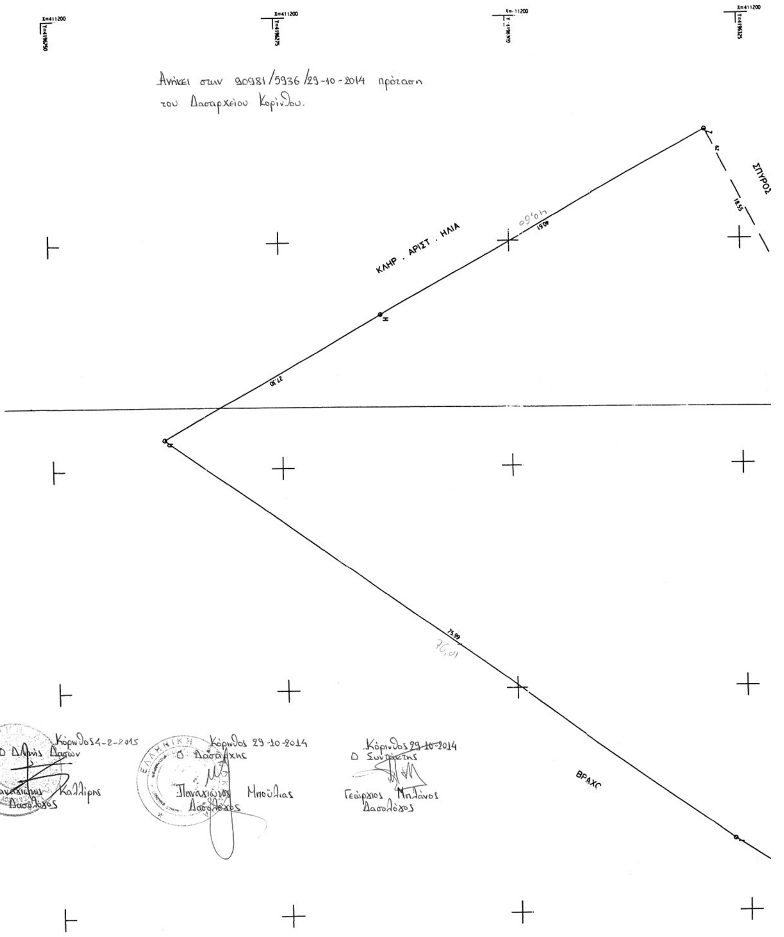
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Φεβρουαρίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%

Πάτρα 27 - 4 - 2015
Ο Γενικός Γραμματέας Α.Δ.Π.Δ.Ε. κ.Ι.
α/α
Διονύσιος Παναγιωτόπουλος
Γενικός Δ/ντής Χωροταξικής κ. Περιβαλλοντικής Πολιτικής

Κόρινθος 4-2-2015
Ο Δ/ντής Δασών
Παναγιώτης Καλλίρης
Δασολόγος

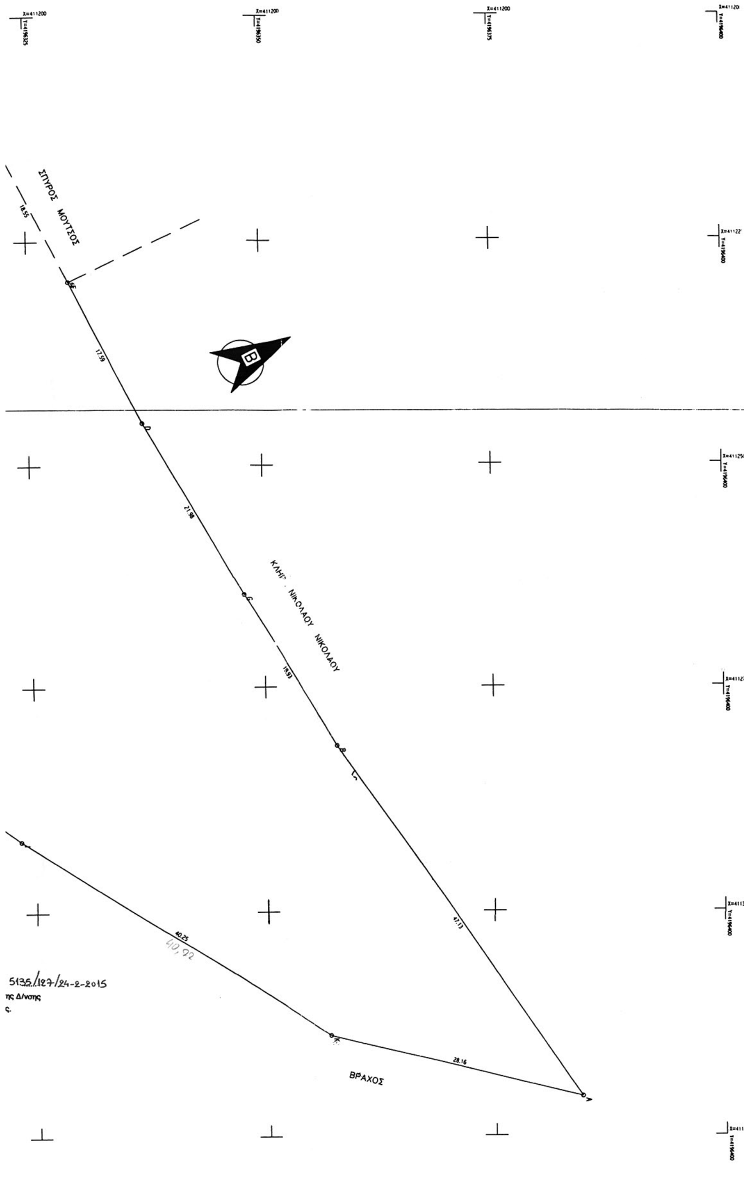
Κόρινθος 29-10-2014
Ο Δασάρχης
Παναγιώτης Μπούλιας
Δασολόγος

Κόρινθος 29-10-2014
Ο Συντάκτης
Γεώργιος Μπλάνος
Δασολόγος

ΚΩΔΙΚΟΣ: Ε		Ε= 4698.881 μ²	
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
Α	411320.679	4196384.518	47.13
Β	411281.590	4196358.192	19.93
Γ	411264.589	4196347.783	21.98
Δ	411245.245	4196337.350	17.59
Ε	411229.488	4196329.536	18.55
Ζ	411212.869	4196321.295	40.61
Η	411233.074	4196286.073	27.30
Θ	411246.675	4196262.398	75.99
Ι	411292.045	4196323.353	40.25
Κ	411313.821	4196357.208	28.16

Ανήκει στην αριθμ. 5135/127/... απόφαση ... της Δ/νσης Δασών Ν. Κορινθίας.

E (A,B,G,D,E,Z,H,U,I,K,A) = 4698.88 m2



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Δεν έγινε έλεγχος τίτλων από τον μηχανικό.
2. Τα όρια υπεδείχθησαν από τους ιδιοκτήτες.
3. Τα γήπεδα υπάγονται στον έλεγχο Δασαρχείου, έχουν δεν έχουν χαρακτηρισμό.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Ιδιοκτήτες ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΓΓΕΛΗΣ και ΜΑΡΙΑ της ιδιοκτήσιας που εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνουμε υπεύθυνα ότι τα αναγραφόμενα στο ανωτέρω διάγραμμα στοιχεία είναι απόλυτα ακριβή, τα δε όρια της ιδιοκτησίας τέθηκαν καθ' υπόδειξή μας.

Κόρινθος Ιούνιος 2009
Οι Ιδιοκτήτες

Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α) = 4698.881 τμ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΣΤΟΥΝΤΙΟ
ΤΟ ΠΡΟΤΥΠΟ

ΚΟΡΙΝΘΟΣ	ΛΟΥΤΡΑ ΩΡΑΙΑΣ ΕΛΕΝΗΣ	ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟ
Λ.ΙΩΝΙΑΣ 4, Τ.Κ.20100 τηλ. 27410 25286 & 27410 80748 fax 27410 84588	Δ. ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ, Τ.Κ.20100 τηλ. 27410 20636 fax 27410 20634	Π.ΤΣΑΛΔΑΡΗ 66,Τ.Κ.20400 τηλ. 27430 28018 fax 27430 28018

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΓΓΕΛΗΣ & ΜΑΡΙΑ
ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΘΕΣΗ:	"ΚΑΝΟΝΙ" ΠΕΡΙΦ.ΚΥΡΑΣ ΒΡΥΣΗ (ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ)
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΜΑΤΑΤΣΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/250	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Α1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΙΟΥΝΙΟΣ 2009
ΥΠΟΓΡΑΦΗ- ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΜΗΧ/ΚΟΥ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ- ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΜΗΧ/ΚΟΥ